

Att ansöka om borgensättning

Borgensättning kan sökas när låntagaren konstaterats vara insolvent och den egendom som utgjort säkerheten har sålts, och det erhållna priset inte räcker till för att betala borgenslånets utestående belopp.

Till ansökan ska fogas utredningar på basis av vilka betalningsvillkoren för borgensättning kan konstateras. Dessutom ska man som bilagor till ansökan lämna in utredningar utifrån vilka Statskontoret kan bedöma om lånebeviljaren har förfarit i enlighet med lagen om statsborgen när lånet beviljades och vid låneförvaltningen.

Inlämnande av ansökan om borgensättning till Statskontoret

Ansökan om borgensättning lämnas in skriftligen med denna ansökningsblankett eller fritt formulerad. Av en fritt formulerad ansökan ska framgå de uppgifter som begärs på denna ansökningsblankett.

Ansökan om borgensättning skickas till Statskontoret per e-post till:

takauskorvaukset@valtiokonttori.fi

eller via tjänsten Turvaviest:

<https://turvaviest.valtiokonttori.fi>

I Turvaviest-tjänsten ska du välja Borgensättning som mottagare. Statskontoret rekommenderar att man inte skickar personuppgifter via okrypterad e-post.

Man kan även skicka ansökan per post:

Statskontoret
Lån och borgen
Privatfinansiering
PB 14
00054 STATSKONTORET

Kontaktuppgifter

Privatfinansiering
tfn 0295 50 2248

takauskorvaukset@valtiokonttori.fi



Ansökan

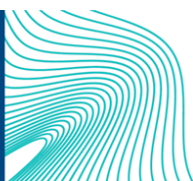
Ärende	Borgensättning för ägarbostadslån
---------------	-----------------------------------

UPPGIFTER OM DEN SÖKANDE

Sökande	
FO-nummer	
<input type="checkbox"/> Den sökande agerar som befullmäktigad av lånebeviljaren.	
Fullmaktsgivarens uppgifter och FO-nummer	
Adress	
E-post	
<input type="checkbox"/> E-postadressen ovan är en processadress i detta ärende. Jag samtycker till elektronisk delgivning av beslut som gäller ansökan samt till att beslut, begäran om utredning och andra handlingar kan skickas per e-post till denna processadress.	
Namn på sökandens företrädare	

SÖKANDENS KONTOUPPGIFTER

IBAN-kontonummer	
Kontoinnehavarens namn	
BIC-kod	
Eventuellt referensnummer eller meddelande	



LÄNTAGARENS UPPGIFTER

Låntagarens namn	
Låntagarens personbeteckning	

Låntagarens namn	
Låntagarens personbeteckning	

BASUPPGIFTER OM LÅNET

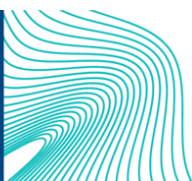
Lånenummer	
Kapital vid tidpunkten för beviljandet av lånet (euro)	
Borgen vid tidpunkten för beviljandet av lånet (euro)	
Sista förfallodag för lånet vid tidpunkten för beviljandet (dd.mm.åååå)	

Uppgifter om objektet som skaffats med statsborgenslån

Objekt som skaffats med statsborgenslån	
Specificering av säkerheten	
Anskaffningspris (euro)	

Bostadsaktiens bolagslåneandel

Har det anskaffningspris som använts vid beräkningen av statsborgenslånet omfattat bolagslån? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Om ja, bolagslånets belopp (euro)	
Har bolagslånet återbetalats med statsborgenslån? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	



UTREDNING OM REALISERING AV SÄKERHET FÖR LÅN MED STATSBOGEN

Basuppgifter om realisering av primär säkerhet

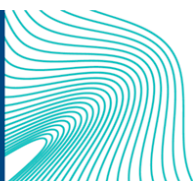
Datum för realisering av säkerhet (dd.mm.åååå)	
Säkerhetens realiseringspris (euro)	
Säkerhetens realiseringsätt	
Utredning om avdrag från realiseringspriset	

Låneuppgifter vid säkerhetens realiseringstidpunkt

Återstående kapital vid realiseringstidpunkten av säkerheten (euro)	
Ackumulerad räntefordran vid realiseringstidpunkten av säkerheten (euro)	
Ackumulerad dröjsmålsräntefordran vid realiseringstidpunkten av säkerheten (euro)	
Statsborgens belopp vid realiseringstidpunkten (euro)	

Inriktning av medel från realisering av säkerheten

Kapital kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	
Räntor kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	
Dröjsmålsräntor kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	



Låneuppgifter på ansökningsdagen för borgensättning

Ansökningsdatum	
Kapital på ansökningsdagen (euro)	
Ränta på ansökningsdagen (euro)	
Dröjsmålsränta på ansökningsdagen (euro)	

Övriga säkerheter

Har statsborgenslånet haft andra realsäkerheter utöver den primära säkerheten (den anskaffade bostaden)? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Specificering av säkerheten	
Datum för realisering av säkerhet (dd.mm.åååå)	
Säkerhetens realiseringspris (euro)	
Säkerhetens realiserings sätt	
Utredning om avdrag från realiseringspriset	

Om lånet har haft andra säkerheter, inriktning av medel från realiseringen

Kapital kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	
Räntor kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	
Dröjsmålsräntor kvitterade med medel från realisering av säkerheten (euro)	



UTREDNING OM INDRIVNINGÅTGÄRDER OCH LÅNTAGARENS INSOLVENS

Specifisering av insolvensgrunden

Om lånet har varit solidariskt ansvarigt och det har haft två låntagare ska grunden för insolvensen specificeras separat för båda låntagarna.

<input type="checkbox"/> Låntagaren har i utsökningsförfarandet konstaterats vara medellös i fråga om statsborgenslånet	
Datum för anteckning om medellöshetshinder (dd.mm.åååå)	
Specifisering av anteckningen av medellöshetshinder (UMV/UMS)	
Eventuella tilläggsuppgifter	

<input type="checkbox"/> Ett betalningsprogram för skuldsanering för privatpersoner har fastställts för låntagaren genom domstolsbeslut	
Datum för fastställande av betalningsprogrammet (dd.mm.åååå)	
Specifisering av sökandens fordran med betalningsprogram	
Belopp som fastställts genom betalningsprogram för statsborgenslånet (euro)	
Eventuella tilläggsuppgifter	

<input type="checkbox"/> Låntagarens dödsbo har konstaterats vara medellöst	
Låntagarens dödsdatum (dd.mm.åååå)	
Bouppteckningsinstrumentets datering (dd.mm.åååå)	
Eventuella tilläggsuppgifter	

<input type="checkbox"/> Annan grund, vilken?	
Datum då grunden uppfylldes (dd.mm.åååå)	



Har lånet med statsborgen också haft personborgen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Specificering av borgensman	
Borgensmannen har konstaterats vara insolvent (dd.mm.åååå)	
Närmare utredning om grunderna för konstaterande av borgensmannens insolvens:	

Utredning om försummelse av lånebetalning och indrivningsåtgärder

Varför har lånebetalningen försummats?
Vilka åtgärder har lånebeviljaren vidtagit för att driva in fordran (åtgärd och datum)?



UPPGIFTER OM TILLÄGGSLÅN

Med tilläggsån avses utöver bostadslån med statsborgen ett beviljat lån som använts för att skaffa en bostad.

<p>Har låntagaren haft tilläggsån?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej</p>

Om ja, specificera tilläggsånen:

Lånenummer	Lånebelopp (euro)	Tidpunkt för beviljande (dd.mm.åååå)	Kreditskötselutgifter (euro/mån.)

Tilläggsån totalt (euro)	
Sammanlagda månatliga avgifter för skötsel av tilläggsån (euro/mån.)	

ÖVRIGA KREDITER

Med övriga krediter avses andra krediter som låntagaren haft när lånet beviljats och som inte är avsedda för anskaffning av bostad, såsom renoveringslån, konsumtionskrediter och kreditkort som har beaktats vid bedömningen av låntagarens betalningsförmåga.

Kreditbelopp	Kreditskötselutgifter (euro/mån.)	Krediten har återbetalats i samband med beviljandet av statsborgenslån
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej



AMORTERINGSFRIA PERIODER

<p>Har statsborgenslånet haft amorteringsfria perioder?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej</p>
<p>Har ett eventuellt tilläggslån haft amorteringsfria perioder?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej</p>

Utredning om lånens amorteringsfria perioder samt de amorteringsfria periodernas tidpunkter. Ange den amorteringsfria periodens start- och slutdatum, längd samt om de amorteringsfria perioderna berör statsborgenslånet, tilläggslånet eller båda lånen.

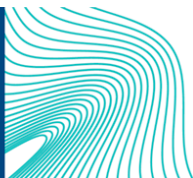
Startdatum (dd.mm.åååå)	Slutdatum (dd.mm.åååå)	Vilket lån har den amorteringsfria perioden gällt?	Den amorteringsfria periodens längd totalt (mån.)
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	
		<input type="checkbox"/> Statsborgenslån <input type="checkbox"/> Tilläggslån	



Har de amorteringsfria perioderna påverkat statsborgenslånets lånetid?
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Om så är fallet, till hur stor del? Specificera lånetidens förlängning i månader och ange lånets nya sista förfallodag.

Har tillägglånet amorterats under statsborgenslånets amorteringsfria period?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Om ja, hur mycket av tillägglånets kapital har amorterats totalt? Specificera även amorteringarna på kapitalet under varje amorteringsfria period.	
Kapitalamorteringar totalt (euro) _____	
Amorteringsfria periodens längd (dd.mm.åååå–dd.mm.åååå)	Kapitalamorteringar (euro)

ÖVRIGA TILLÄGGSUPPGIFTER



Bilagor

De bilagor som lämnas in till Statskontoret som en del av handläggningen av ansökan är sådana myndighetshandlingar som avses i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet och därmed i princip offentliga. En part har dock rätt att även ta del av en sekretessbelagd handling.

Det är viktigt att sökanden lämnar in en utredning om alla begärda omständigheter för att påskynda handläggningen av ansökan om borgensersättning. Om det har skett ändringar under lånetiden ska utredningar lämnas in både för tidpunkten för beviljandet och tidpunkten för ändringen.

Till ansökan om borgensersättning ska fogas en dokumentutredning över åtminstone följande:

<p>Utredning om låntagarens och en eventuell borgensmans insolvens</p> <ul style="list-style-type: none">- Medellöshetsintyg eller annan utredning av utsökningsmyndigheten för att påvisa uppfyllande av villkoren för medellöshet,- Lagakraftvunnet beslut om fastställande av betalningsprogrammet jämte bilagor som meddelats inom ett skuldsaneringsförfarande för privatpersoner,- Bouppteckningsinstrument i fråga om en avliden person och eventuella andra handlingar som påverkar boutredningen,- Annan utredning på basis av vilken insolvensen kan konstateras.
<p>Utredning om omständigheter i anslutning till realisering av säkerheter</p> <ul style="list-style-type: none">- Vid tvångsverkställighet utsökningsmyndighetens beslut om försäljning samt utdelningsförteckningen,- Vid frivillig försäljning köpebrev eller annan överlåtelsehandling samt utredning om avdrag från köpesumman och inriktning av köpesumman till fordran.
<p>Utredning över anskaffning av bostad</p> <ul style="list-style-type: none">- Kopia av förvärvshandlingen vid tidpunkten för bostadsköpet,- Skuldebrev,- Amorteringsplan samt en utredning om eventuella amorteringsfria perioder som beviljats.
<p>Lånets säkerhetsdokument</p> <ul style="list-style-type: none">- Pantsättningsförbindelse,- Eventuella handlingar som gäller annan säkerhet, såsom borgensförbindelse.
<p>Utredning om bedömningen av låntagaren och låneprojektet vid tidpunkten för lånebeviljandet</p> <ul style="list-style-type: none">- Utredning om den ansökta finansieringen och sökandena,- Utredning om det objekt som ska förvärfas och om den finansiering som används för det samt om säkerheterna,- Utredning om bedömningen av låntagarens betalningsförmåga, kreditupplysningar samt upprättandet av en beräkning av betalningsförmågan,- Om statsborgenslånet har haft en personborgen, utredning om bedömningen av borgensmannens betalningsförmåga.

