

15.12.2025

Tiedosto: Perustiedosto ASP-korkotukilainoille

Käyttötarkoitus: ASP-korkotukilainojen perustietojen ja niiden mahdollisten muutosten ilmoittaminen Valtiokonttorille.

Tyyppi: Peräkkäistiedosto

Pituus: 450

Merkistö: ASCII

Rivin loppumerkki: Rivinvaihto

Muuta: Tiedoston alussa erätietue, lopussa summatietue

Päivämäärät ilmoitetaan muodossa vvvvkkpp

Rahamäärät ilmoitetaan sentteinä ilman etumerkkejä

Merkinnät: N = Tieto numeerista, täytetään etunollilla, ei etumerkkejä

X = Tieto aakkosnumeerista

A = Tieto aakkosellista

Pakollisuudet ilmoitetaan kentässä P

K=pakollinen kaikilla

A=pakollinen vain ASP-lainoilla

T=pakollinen vain takauslainoilla

tyhjä=ei pakollinen tieto

Rahamäärät ilmoitetaan sentteinä ilman etumerkkejä

Toimitusajankohta: Edellisen raportointikauden (kuukauden) tiedot toimitetaan Valtiokonttorille heti seuraavan kuukauden alussa, kuitenkin viimeistään seuraavan kuukauden 10. päivä.

Erätietue

	Kentän nimitys	Sijainti	Pituus	Tiedon kuvaus	P	Esitys- muoto
1	Tietuetunnus	1	1	E=erätietue	K	A
2	Myöntäjätunnus	2-3	2	rahailaitoskoodi	K	N
3	Ilmoituspäivä	4-11	8	Ilmoituspäivä, jonka mukaan tiedot ilmoitettu, muoto vvvvkkpp	K	N
4	Tekninen lähettämispäivä	12-19	8	Tiedoston lähettämispäivä	K	N
5	Tiedoston tyyppi	20	1	1=(ilmoituspäivän) ensimmäinen tiedosto	K	N



15.12.2025

Perustietue

	Kentän nimitys	Sijainti	Pituus	Tiedon kuvaus	P	Esitys- muoto
1	Tietuetunnus	1	1	P=perustieto	K	A
2	Myöntäjätunnus	2-3	2	Rahalaitoskoodi	K	N
3	Lainatyyppi	4-7	4	Lainatyyppi Erillisen koodiston mukaan	K	X
4	Lainanumero	8-21	14	Pankin lainanumero, ei väliviivaa	K	X
5	Asiakastunnus1	22-32	11	Päälainansaajan henkilötunnus, välimerkillä	K	X
6	Asiakastunnus2	33-43	11	Muun lainansaajan henkilötunnus, välimerkillä		X
7	Lainansaajan nimi1	44-93	50	Päälainansaajan nimi	K	X
8	Lainansaajan nimi2	94-143	50	Muun lainansaajan nimi		X
9	Lainansaajan sektori	144-146	3	Tilastokeskuksen sektoriluokituksen mukainen sektori	A	X
10	Lainansaajan toimiala	147-149	3	Ei tarvita ASP-lainoissa		X
11	Kokonaislainamäärä	150-163	14	Myönnetyn lainan kokonaismäärä sentteinä	K	N
12	Valuuttakoodi	164-166	3	Lainan valuutta, valuuttalyhenne -ilmoitetaan lainan valuutan koodi	K	A
13	Vara	167-180	14			
14	Vara	181-199	19			
15	Lainan käyttötarkoitus	200	1	Lainan käyttötarkoitus 1=Asunto-osake 2=Omakotitalo	K	X
16	Vakuus	201	1	Ei tarvita ASP-lainoissa	T	X
17	Vakuuden yksilöinti	202-291	90	Ei tarvita ASP-lainoissa	T	X
18	Asunnon hinta	292-305	14	ASP-asunnon hinta sentteinä	K	N
19	Asunnon osoite	306-365	60	ASP-asunnon virallinen lähiosoite DVV:n (Digi- ja väestötietoviraston) rekisterin mukaan	A	X
20	Asunnon postinumero	366-370	5	Postinumero	A	X
21	Asunnon koko	371-374	4	Pinta-ala m ² , yhdellä desimaalilla		N
22	Kaupantekopäivä	375-382	8	Kaupantekopvm muodossa vvvvkkpp	A	N
23	Sopimuksenteko- päivä	383-390	8	ASP-sopimuksen tekopvm muodossa vvvvkkpp	A	N



15.12.2025

	Kentän nimitys	Sijainti	Pituus	Tiedon kuvaus	P	Esitys- muoto
24	Asunnon määräosa	391-394	4	Määräosa ilmoitetaan prosentteina kahden desimaalin tarkkuudella Esimerkiksi Pääsääntö: 50% = 5000 Poikkeus: 100% = 0000	A	N
25	Kuntakoodi	395-397	3	Asunnon sijaintikunnan kuntakoodi (väestörekisterikeskuksen kuntakoodi) ⇒ ASP-asunnon sijaintikunta	K	N
26	Vara	398-399	2			
27	Vara	400-406	7			
28	Vara	407	1			
29	Laina-aika	408-410	3	1. noston ja viimeisen lyhennyksen välinen aika. Vuosina yhdellä desimaalilla. Pyöristys 0,5 vuoden tarkkuuteen.	K	N
30	Poikkeustila	411	1	1 = laina velkajärjestelyssä 2 = laina on irtisanottu ja/tai perinnässä 3 = laina on eräännytetty muulloin kenttä on tyhjä.	A	X
31	Edellinen lainanumero	412-425	14	Ei tarvita ASP-lainoissa	T	X
32	Vara	426-450	25	Varakenttä		

Summatietue

	Kentän nimitys	Sijainti	Pituus	Tiedon kuvaus	P	Esitys- muoto
1	Tietuetunnus	1	1	S=summatietue	K	A
2	Myöntäjätunnus	2-3	2	rahalaitoskoodi	K	N
3	Ilmoituspäivä	4-11	8	Ilmoituspäivä, jonka mukaan tiedot ilmoitettu, muoto vvvvkkpp	K	N
4	Tekninen lähettämispäivä	12-19	8	Tiedoston lähettämispäivä	K	N
5	Tietueiden lukumäärä	20-24	5	Ilmoitettujen perustietueiden lukumäärä kokonaislukuna	K	N
6	Hintojen summa	25-38	14	Ilmoitettujen asuntojen kauppahintojen summa sentteinä (kaikkien 18 kohdan tietojen summa)	K	N

