

## Ohje takauskorvauksen hakemisesta yhteisöille myönnettyjen lainojen osalta

Takauskorvausta haetaan Valtiokonttorilta vapaamuotoisella kirjallisella hakemuksella.

- Korvaus voidaan myöntää, kun lopullinen menetys on velallisen maksukyvyttömyyden toteamisen ja vakuutena olevan kohteen myynnin jälkeen selvitetty eikä saatu kauppahinta riitä kattamaan jäljellä olevan valtioneuvoston lainan määrää.
  - Velallisen maksukyvyttömyys todetaan vakuuden myynnin jälkeen erillisen selvityksen perusteella. Maksukyvyttömyys voi perustua konkurssiin tai ulosoton toteamiseen varattomuuteen, saatavien leikkaantumiseen yrityssaneerausmenettelyssä tai siihen, että Valtiokonttori ja lainanmyöntäjä toteavat yhdessä velallisen maksukyvyttömyyden.
- Korvausta tulee hakea viivytyksettä lopullisen menetyksen tultua selvitettyksi. Korvausta tulee kuitenkin hakea viimeistään kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun lopullinen menetys on selvitetty.
  - Mikäli korvaushakemus tehdään mainittua ajankohtaa myöhemmin, Valtiokonttori maksaa lähtökohtaisesti korvattavaksi tulevaan pääomaosuuteen kohdistuvia viivästyskorkoja enintään kolmelta kuukaudelta takauskorvauksen maksamisen edellytysten täyttymisestä lukien sekä siltä ajalta, jonka hakemus on käsiteltävänä Valtiokonttorissa.
  - Korvausvaatimukseen tulee liittää selvitys siitä, milloin sen tekemiselle säädetyt edellytykset ovat täyttyneet.

Hakemuksesta tulee käydä ilmi ainakin seuraavat tiedot:

1. Hakijan yhteystiedot/prosessiosoite tilinumeroineen
2. Velallisen perustiedot
  - nimi, y-tunnus, osoite, puhelinnumero
  - lainanumero ja lainan määrä a) lainan nostohetkellä b) realisointihetkellä c) hakemuksen tekohetkellä
  - maksamatta olevien korkojen ja viivästyskorkojen yhteismäärä realisointihetkellä
  - muiden lainojen määrä realisointihetkellä
3. Selvitys siitä, miksi laina on jäänyt hoitamatta
4. Selvitys lainanmyöntäjän perintätoimenpiteistä
5. Toimenpiteet mahdollisen takaajan osalta
6. Lainanmyöntäjän laskelma valtion takaamasta lainasta syntyneistä luottotappioista ja valtioneuvoston takauksen perusteella haettavasta korvaussummasta

17.12.2019

VK/1395/00.00.01.06.01/2019

Hakemuksen liitteet:

1. Selvitys velallisen maksukyvyttömyydestä
  - Ulosoton varattomuustodistus
  - Mikäli velallinen on asetettu yrityssaneeraukseen, Valtiokonttoriin tulee toimittaa vahvistettu saneerausohjelma ja vahvistamispäätös.
  - Mikäli velallinen on asetettu konkurssiin, Valtiokonttoriin tulee toimittaa kaikissa tapauksissa velallisselvitys ja pesäluettelo. Mikäli konkurssi on täysimittainen, tulee toimittaa tuomioistuimen päätös jakoluettelon vahvistamisesta ja tilityserittely. Mikäli konkurssi päättyy raukeamiseen, tulee toimittaa tuomioistuimen päätös konkurssin raukeamisesta. Yksittäistapauksissa voi olla mahdollista, että takauskorvaus voidaan suorittaa ennen konkurssin päättymistä.
2. Jäljennös lainahakemuksesta
3. Jäljennös rahoituspäätöksestä
4. Maksukyvyn arviointiin käytetyt asiakirjat lainanmyöntöhetkeltä kuten Rating alfa -raportti ja maksukykyisyysanalyysi
5. Jäljennös velallisen tilinpäätöstiedoista lainanmyöntöhetkeltä
6. Selvitys velallisen kaikista vastuista ja luottotiedoista lainaa haettaessa
7. Jäljennökset vakuutena olevan kohteen rasisustodistuksesta ja lainhuutodistuksesta
8. Jäljennös vakuuskohteen arviokirjasta realisointihetkeltä
9. Jäljennös lainan vakuusasiakirjoista
10. Selvitys siitä, miten kauppahinta on jaettu sekä kuinka paljon lainanmyöntäjän saatavia on jäänyt jäljelle
  - Pakkokuutokaupassa kauppahinnan jakoluettelo ja vapaaehtoisessa kaupassa muu selvitys

Valtiokonttori voi tarvittaessa pyytää hakijalta lisäselvityksiä takauskorvaushakemuksen käsittelyn aikana.

Takauskorvaushakemus lähetetään seuraavaan osoitteeseen:

Valtiokonttori  
Rahoitus  
Takauskorvaukset  
PL 14  
00054 VALTIOKONTTORI

tai seuraavaan osoitteeseen, mikäli lähettäjällä on käytössään salattu sähköpostiyhteys:

[takauskorvaukset@valtiokonttori.fi](mailto:takauskorvaukset@valtiokonttori.fi)

